

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

KIRSCH & KIRSCH

IMMOBILIEN

Objekt: Eigentumswohnung / Friedrich-Wilhelm-Murnau-Straße 24 / 14480 Potsdam

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: Etagenwohnung, Friedrich-Wilhelm-Murnau-Straße 24, 14480 Potsdam



Datum: 21.05.2024


Ersteller: 1000hands AG

Wohnung	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m ² Anrechenbare Gesamtfläche
01	3.OG	...	68,28
		SUMME	68,28

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Eigentumswohnung / Friedrich-Wilhelm-Murnau-Straße 24 / 14480 Potsdam

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung		
Objekt: Etagenwohnung, Friedrich-Wilhelm-Murnau-Straße 24, 14480 Potsdam		
Lage: 3.OG Wohnung: 01		Datum: 21.05.2024 Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche
Wohnen	21,42	21,42	21,42	21,42	--	--	--	--	--	--
Raum 2	11,51	11,51	11,51	11,51	--	--	--	--	--	--
Raum 1	10,24	10,24	10,24	10,24	--	--	--	--	--	--
Küche	10,16	10,16	10,16	10,16	--	--	--	--	--	--
Flur	9,76	9,76	9,76	9,76	--	--	--	--	--	--
Bad	3,25	3,25	3,25	3,25	--	--	--	--	--	--
Balkon	3,89	1,94	--	--	3,89	1,94	--	--	--	--
SUMME	70,23	68,28								

1000hands AG
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.